

1. 土 地

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

★希少！オーシャンフロント物件★ 土地約168坪！

干潮・満潮で異なる
表情を楽しめます！



物件種目	売地		最適用途	事業用地・別荘用地						
価 格	総額	4,388 万円	坪 単 価	26.0 万円						
所 在 地	沖縄県宮古島市伊良部国仲									
交 通	下地島空港から車で約4分									
	バス	分	停 徒 歩	分						
土地面積 (私道含まず)	公簿	558㎡ (約168.79坪)	地 目	原野						
私道負担	無	㎡	地 勢	平坦						
セツバック	無	m	建 築 条 件	無						
接 道 状 況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面	約36 m	方向	東	幅員	約10 m
	種別		位置指定		接面	m	方向		幅員	m
	種別		位置指定		接面	m	方向		幅員	m
都 市 計 画	未線引区域		国土法届出	不要						
用 途 地 域	無指定		地 域 地 区							
建 べ い 率	60 %		容 積 率	200 %						
そ の 他 法 令 上 の 制 限	・景観条例・自然公園法第3種特別地域									
設 備 ・ 条 件										
現 況	更地		引 渡 時 期	相 談 ()						
備 考	※前面道路上水管無しの為、引込み要									

株式会社LEEHOME 不動産事業部

宅建免許 沖縄県知事(1)第5399号
保証協会 (公社)不動産保証協会
所属協会 (公社)全日本不動産協会沖縄県本部

Email info@leehome-miyakojima.com
H P https://realestate.leehome-miyakojima.com/
所在地 906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里649-2

TEL 0980-73-3393
FAX 0980-73-3394

取引態様	一般媒介	担当者	担当者連絡先
広 告	不可	佐々木	Mobile : 0 8 0 - 4 3 1 8 - 3 3 9 3 Mail : sasaki@leehome-miyakojima.com
報 酬	当方不払	弊社HP物件紹介ページはコチラ	